



HAUPTKRITERIEN

MODERNE BÜROFLÄCHEN ZU VERMIETEN!

Objekt-ID	P847
Objektyp	Mietobjekt
Gesamtfläche	1.574 m ²
Bürofläche verfügbar	1.574 m ²
Teilbar ab	1.574 m ²

KONTAKT

Anbieter	Hafenmakler A. Zelle GmbH
Ansprechpartner	Herr Monika Heick
Telefon	+49 (40) 311228
E-Mail	zelle@hafenmakler-hamburg.de

BESCHREIBUNG

Verfügbare Büroflächen:

Erdgeschoss (links) ca. 86 m²
Erdgeschoss (rechts) ca. 352 m²
1. Obergeschoss ca. 476 m²
2. Obergeschoss ca. 460 m²
4. Obergeschoss ca. 200 m²

Zusatz:

Baujahr 1996
Renoviert Frühjahr 2019
Küche / Teeküche / WC-Anlagen
Vinyl-Bodenbelag / Teppichboden
DV-Verkabelung
Gas-Heizung
Elektrische Jalousien
Personenaufzug
Parkplätze

Verfügbar: nach Absprache

LAGE

Entfernungen mit dem Auto

Autobahn A1 4,8 km [8 min]
Autobahn A7 9,6 km [15 min]
Bundesstraße B75 2,4 km [4 min]
Hauptbahnhof 13,1 km [19 min]
Flughafen 22,4 km [37 min]

AUSSTATTUNG

Verfügbare Büroflächen:

Erdgeschoss (links) ca. 86 m²
Erdgeschoss (rechts) ca. 352 m²
1. Obergeschoss ca. 476 m²
2. Obergeschoss ca. 460 m²
4. Obergeschoss ca. 200 m²

Zusatz:

ZUSATZINFOS

Baujahr 1996
Renoviert Frühjahr 2019
Küche / Teeküche / WC-Anlagen
Vinyl-Bodenbelag / Teppichboden
DV-Verkabelung
Gas-Heizung
Elektrische Jalousien
Personenaufzug
Parkplätze

Verfügbar: nach Absprache

Für Rückfragen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Rufen Sie uns an!

Auch wenn dieses Objekt nicht das Passende für Sie ist, kontaktieren Sie uns gerne oder sehen Sie sich weitere, nicht in den Portalen inserierte Angebote auf unserer Website an: www.HAFENMAKLER.de

Kontaktinformation:

Hafenmakler A. Zelle GmbH
Deichstraße 29 in 20459 Hamburg
Tel. +49 40 311 227
Fax. +49 40 311 228

Hinweis zu Objektanfragen:

Nachfolgende Anfrage können wir nicht bearbeiten: Events, Veranstaltungen, Filmdreh, Hochzeiten, religiöse Vereinigungen, Wohnen etc.

Hinweis zu unseren Inseraten:

Bei den Größenangaben des Objektes handelt es sich um Ca.-Angaben.

Die Mietpreise (bspw. /m² im Monat) verstehen sich als Nettomietpreise zzgl.

Betriebskosten und gesetzliche MwSt.

Sämtliche Illustrationen / Pläne sind unverbindlich und dienen der Veranschaulichung / Information.

Alle Angaben erfolgen nach Aussage Dritter. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Gewähr übernommen werden.

Irrtum und Zwischenverkauf/-vermietung vorbehalten. Es gelten unsere allgemeinen

IMPRESSUM

Geschäftsbedingungen.

Hinweis für provisionspflichtige Objekte:

Miete: Mit Zustandekommen eines Vertrages ist vom Mieter eine Maklercourtage in Höhe von 3 Bruttomonatsmieten zzgl. gesetzliche MwSt. an Hafenmakler A. Zelle GmbH zu zahlen. Die Maklercourtage ist verdient und fällig mit Vertragsunterschrift.

Verkauf: Mit Zustandekommen eines Kaufvertrages, ist vom Käufer eine Maklercourtage in Höhe von 5 % bezogen auf den vereinbarten Kaufpreis, zzgl. der gesetzlichen MwSt. an Hafenmakler A. Zelle GmbH zu zahlen. Die Maklercourtage ist mit Unterzeichnung des Kaufvertrages verdient und fällig.

Hafenmakler A. Zelle GmbH

Inhaber: Alexander Zelle

Deichstraße 29

D- 20459 Hamburg

Telefon: +49 40 - 31 12 27

Telefax: +49 40 - 31 12 28

E-Mail: Info@Hafenmakler.de

Internet: www.Hafenmakler.de

Amtsgericht Hamburg

HRB 168537

USt-IdNr.: DE 116077657

Berufsaufsichtsbehörde

Bezirksamt Hamburg-Mitte

Klosterwall 2 in 20095 Hamburg

BILDER



Außen- Innenansicht